

A05

ИНН 6905073214

КПП 695201001 стр. 001



9aa069d8 50cf5458 04d5bd81 175ca46f

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2013

ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 65.22.3
 Код по ОКПО 56333653
 Форма собственности (по ОКФС) 16
 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 20400
 Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384


На 12 страницах

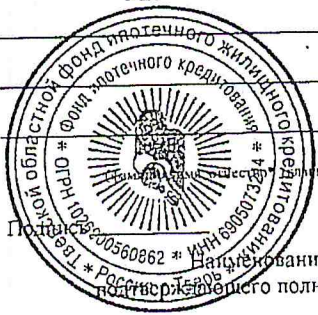
с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

АРСЕНТЬЕВА
ОЛЕСЯ
ПЕТРОВНА

Подпись  (фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)
 Дата 21.02.2014
 МП



Подпись _____ (наименование документа, подтверждающего полномочия представителя)

Заполняется работником налогового органа
Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____
на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>	0710006	<input type="checkbox"/>

с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа 21.02.2014

Зарегистрирован за № Фролова И.С.

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.





1050 5021

ИНН 6905073214

КПП 695201001 Стр. 002



7d996248 50ca40caad 150140a3 738561c2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 170026

Субъект Российской Федерации (код) 69

Район _____

Город Т В Е Р Ь Г

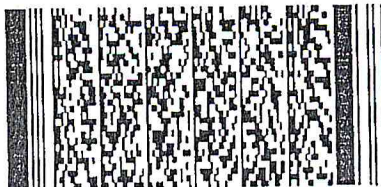
Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР-КТ

Номер дома
(владения) 11

Номер корпуса
(строения) 1

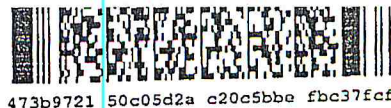
Номер офиса _____





ИНН 6905073214

КПП 695201001 Стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	Актив		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
5100	Нематериальные активы	1110	0		70
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
5200	Основные средства	1150	1 4 1 2	1 0 8	2 2 3
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
5301	Финансовые вложения	1170	9 0 0 0 2	7 5 5 2 4	9 3 9 9 5
	Отложенные налоговые активы	1180	9		
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	9 1 4 2 3	7 5 6 3 2	9 4 2 8 8
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
5400	Запасы	1210	1 8 0 7	7 9 4 5	8 9 9 0
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 1 2		2 2 9
5500	Дебиторская задолженность	1230	3 5 8 2	4 6 8 0	2 4 4 5
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
4500	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 2 7 2 6	4 4 0 9 0	2 8 7 9 0
	Прочие оборотные активы	1260	0		2 6 2
	Итого по разделу II	1200	3 8 2 2 7	5 6 7 1 5	4 0 7 1 6
	БАЛАНС	1600	1 2 9 6 5 0	1 3 2 3 4 7	1 3 5 0 0 4





1050 5045

ИНН 6905073214

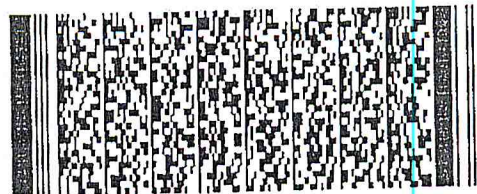
КПП 695201001 Стр. 004



3a3b78f7 50cacfaf bcea72be a6426536

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка вносимых активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
3300	Резервный капитал	1360	1 0 0 3 7 9	1 0 0 3 7 9	1 0 0 3 7 9
3300	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 8 0 3	9 0	(2 1 5)
	Итого по разделу III	1300	1 0 3 1 8 2	1 0 0 4 6 9	1 0 0 1 6 4
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Проевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
5551	Заемные средства	1410	1 5 0 0 0	1 5 0 0 0	1 5 6 2 3
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	1 5 0 0 0	1 5 0 0 0	1 5 6 2 3





1050 5052

ИНН 6905073214

КПП 695201001 Стр. 005



81d6f347 50c24173 096f40b6 9494538c

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
5565	Заемные средства	1510	9 000	15 000	16 000
—	Кредиторская задолженность	1520	2 468	1 878	3 217
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	—	—	—
5560	Итого по разделу V	1500	11 468	16 878	19 217
—	БАЛАНС	1700	129 650	132 347	135 004

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
 3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 6905073214

КПП 695201001 Стр. 006



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

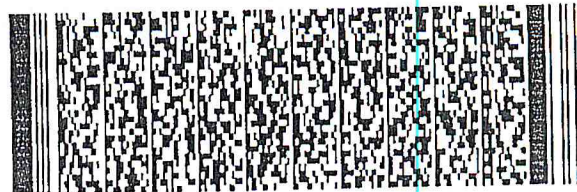
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	1 8 9 9 4	1 7 5 7 2
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 8 9 9 4	1 7 5 7 2
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(2 0 4 1 4)	(2 5 3 8 5)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 4 2 0)	(7 8 1 3)
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	3 3 4
	Проценты к получению	2320	8 4 7 4	1 2 1 5 6
	Проценты к уплате	2330	(3 6 2 5)	(6 7 5 0)
	Прочие доходы	2340	3 1 8 9 8 3	9 7 7 3 3 2
	Прочие расходы	2350	(318696)	(974823)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 7 1 6	4 3 6
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 0 1 2)	(1 3 1)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2 6 0)	(1 1 1)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	9	
	Прочее	2460		
1370	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 7 1 3	3 0 5
СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	2 7 1 3	3 0 5
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 6905073214

КПП 695201001 Стр. 007

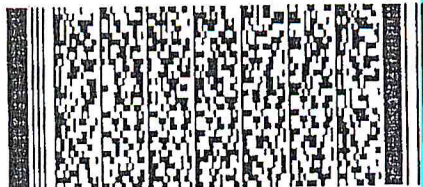


Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0			1 003 79	(215)	1 001 64
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				305	305
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				305	305
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





1050 5144

ИНН 6905073214

КПП 695201001 Стр. 008



d26cfd86 50c64457 90b0a7b3 bcc98db5

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
0			100379	90	100469
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0				2713	2713
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				2713	2713
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
0			100379	2803	103182





ИНН 6905073214

КПП 695201001 стр. 009



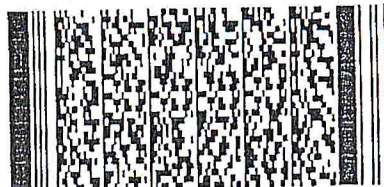
8c376a70 50cc26f2 e59678a7 66acd81b

2. **Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год			На 31 декабря предыдущего года
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытки)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировки в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. **Чистые активы**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		отчетного года	предыдущего года	года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	1 0 3 1 8 2	1 0 0 4 6 9	1 0 0 1 6 4





ИНН 6905073214

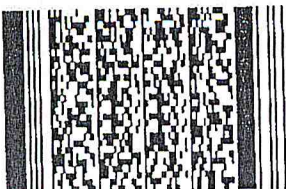
КПП 695201001 стр. 010



Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	3 583 86	1 032 016
в том числе:			
от продаж продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 030 9	1 579 7
прямых платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	—	—
от перепродажи финансовых вложений	4113	—	—
прочие поступления	4119	3 380 77	1 016 219
Платежи – всего	4120	(359516)	(1015150)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(7182)	(18216)
в связи с оплатой труда работников	4122	(10019)	(7081)
процентов по долговым обязательствам	4123	(2573)	(2844)
налог на прибыль	4124	(1026)	(152)
прочие платежи	4129	(338716)	(986857)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1130)	16866
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	5241	12796
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	4864	1345
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	245
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	9500
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	377	1706
прочие поступления	4219	—	—
Платежи – всего	4220	(8923)	(13000)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	—	—
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	—	—
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(8923)	(13000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	—	—
прочие платежи	4229	—	—
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(3682)	(204)



+



+



1050 5182

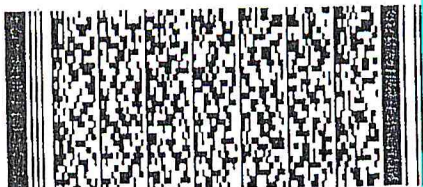
ИНН 6905073214

КПП 695201001 стр. 011



28bbac43 50c5944c ac52b3a0 2b6f5b09

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	4 9 7	2 2 6 1
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	2 0 0 0
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления	4319	4 9 7	2 6 1
Платежи – всего	4320	(7 0 4 9)	(3 6 2 3)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организацией или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(7 0 4 9)	(3 6 2 3)
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(6 5 5 2)	(1 3 6 2)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 1 3 6 4)	1 5 3 0 0
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	4 4 0 9 0	2 8 7 9 0
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 2 7 2 6	4 4 0 9 0
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____





ИНН 6905073214

КПП 695201001 стр. 012



0d14a2fa 50ce448b 4a7f8c92 f07dcecd

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	7 5 0 0 0	7 5 0 0 0
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	_____	_____
Членские взносы	6215	_____	_____
Целевые взносы	6220	_____	_____
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	1 6 5 5	5 5 0 0
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	_____	_____
Прочие	6250	_____	_____
Всего поступило средств	6200	1 6 5 5	5 5 0 0
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	_____	_____
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	_____	_____
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	_____	_____
иные мероприятия	6313	_____	_____
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(1 6 2 3)	(5 5 0 0)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(4 3 3)	(1 9 2 9)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	_____	_____
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(7)	(2 1 8)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(6 4 9)	(1 6 4 1)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	_____	_____
прочие	6326	(5 3 4)	(1 7 1 2)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(3 2)	_____
Прочие	6350	_____	_____
Всего использовано средств	6300	(1 6 5 5)	(5 5 0 0)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	7 5 0 0 0	7 5 0 0 0

