

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация <u>Тверской областной фонд ипотечного жилищного кредитования</u>	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	56333653		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД 2	6905073214		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Собственность субъектов Российской Федерации</u>	по ОКОПФ / ОКФС	64.92.3		
Фонды	по ОКЕИ	70400	13	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес) 170026, Тверская обл, Тверь г, Комсомольский пр-кт, д. № 11, корп. 1				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО Аудиторско-консалтинговая фирма "Эксперт-Аудит"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6950058994		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1076952012158		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2	2	2
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	44 292	54 744	57 841
	Отложенные налоговые активы	1180	1	1	1
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	17	8
	Итого по разделу I	1100	44 295	54 764	57 852
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 551	2 556	2 951
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 394	1 449	1 596
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	254	192	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21 097	10 042	6 604
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	25 296	14 238	11 151
	БАЛАНС	1600	69 591	69 002	69 003

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	69 027	68 448	75 000
	в том числе:				
	Целевые средства		75 000	75 000	-
	Прибыль(убыток) от предпринимательской деятельности		(5 973)	(6 552)	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	(6 573)
	Итого по разделу III	1300	69 027	68 448	68 427
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	473	435	470
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	91	119	106
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	564	554	576
	БАЛАНС	1700	69 591	69 002	69 003



Руководитель

(подпись)

Арсентьева Олеся Петровна

(расшифровка подписи)

31 марта 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	<u>Тверской областной фонд ипотечного жилищного кредитования</u>		56333653		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6905073214		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД 2	64.92.3		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Собственность субъектов Российской Федерации</u>	по ОКПОФ / ОКФС	70400	13	
Фонды		по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	5 496	6 347
	Себестоимость продаж	2120	-	(375)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 496	5 972
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 475)	(5 535)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	21	437
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 122	215
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5	9
	Прочие расходы	2350	(576)	(609)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	572	52
	Налог на прибыль	2410	(122)	(31)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(122)	(31)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	450	21

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	450	21
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Арсентьева Олеся
Петровна

(расшифровка подписи)

31 марта 2023 г.